**Российская Федерация**

**Республика Калмыкия**

**Собрание депутатов Октябрьского сельского муниципального образования**

**Республики Калмыкия**

**РЕШЕНИЕ**

« 25 » октября 2019 года № 13 п. Октябрьский

**«О налоге на имущество физических лиц на территории Октябрьского сельского муниципального образования Республики Калмыкия »**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Октябрьского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, Собрание депутатов Октябрьского сельского муниципального образования Республики Калмыкия

**решило:**

1. Установить и ввести в действие на территории Октябрьского сельского муниципального образования Республики Калмыкия налог на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения :

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Налоговая ставка, % |
| 1) жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; |  0,1  |
| - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |  |
| - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; |   |
| - гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#sub_40622) настоящего пункта; |   |
| - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. |  |
| 2) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб. |  2   |
| 3) прочие |  0,5  |

 **3**.Налоговые льготы, основания и порядок их применения установить в соответствии со ст. 407 Главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации .

 **4**. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. Указанные заявление и документы могут быть представлены в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

 Форма заявления о предоставлении налоговой льготы и [порядок](http://mobileonline.garant.ru/#/document/71823116/entry/2000) ее заполнения, [формат](http://mobileonline.garant.ru/#/document/71823116/entry/3000) представления такого заявления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

 **5.** Иные положения, относящиеся к налогу на имущество физических лиц, определяются главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

 **6**. Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Приютненского районного муниципального образования Республики Калмыкия» и разместить на официальном сайте администрации Октябрьского СМО РК в сети Интернет: <http://октябрьское-смо.рф>

 **7**. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2020 г., не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

 **8**. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу Решение Собрания депутатов Октябрьского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 24.11.2015 № 12 «О налоге на имущество физических лиц на территории Октябрьского СМО РК».

Председатель Собрания депутатов

Октябрьского сельского

муниципального образования

Республики Калмыкия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /М.М. Махдиев/

Глава Октябрьского сельского

муниципального образования

Республики Калмыкия (ахлачи) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /В.О. Убушиев/